

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE
Nr CRU/20/.....

zawarta w dniu r. w Szczecinie, pomiędzy:
Gminą Miasto Szczecin, którą reprezentuje:

.....
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
którą reprezentuje:

.....
NIP REGON
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania inwestycyjnego pn.: „**Przebudowa ul. Łomżyńskiej w Szczecinie na odcinku od ul. Inwalidzkiej do ul. Nowy Świat wraz z przebudową oświetlenia**”, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej w treści niniejszej umowy „ustawą pzp”.

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **roboty budowlane** w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Przebudowa ul. Łomżyńskiej w Szczecinie na odcinku od ul. Inwalidzkiej do ul. Nowy Świat wraz z przebudową oświetlenia**”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje, w szczególności:
 - 1) Przebudowę ulicy o nawierzchni utwardzonej polegającej na wykonaniu nowej jezdni o szerokości 4,5 m na odcinku od ul. Inwalidzkiej do ul. Olchowej, o szerokości 5,0 m od ul. Olchowej do ul. Nowy Świat i chodników o szerokości nominalnej 1,8 m (minimalne 1,5 m);
 - 2) Budowę kanalizacji deszczowej wraz z wpustami i przyłączami do granic nieruchomości wraz z urządzeniami podczyszczającymi, wylotem brzegowym i spływem powierzchniowym;
 - 3) Przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami do granic nieruchomości oraz przebudowę istniejących hydrantów;
 - 4) Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami do granic posesji.
3. Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 2 niniejszego paragrafu, należy wykonać na podstawie następujących elementów dokumentacji opracowanej przez Laboratorium drogowo-budowlane LABOS SYLWIA MAJER z siedzibą w Szczecinie, ul. Perseusza 9, 71-781 Szczecin w kwietniu 2018 r., zgodnie z poniższym wykazem:
 - 1) Tom I – projekt zagospodarowania terenu;
 - 2) Tom II – projekt architektoniczno – budowlany;
 - a) Projekt branży drogowej;
 - b) Projekt czasowej organizacji ruchu;
 - c) Projekt stałej organizacji ruchu;
 - d) Projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz z wpustami i przyłączami do granic nieruchomości;

- e) Projekt budowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami do granicy nieruchomości od ul. Inwalidzkiej do wysokości dz. nr 26/2;
 - f) Projekt przebudowy sieci wodociągowej i przebudowy hydrantów;
 - g) Projekt przebudowy oświetlenia ulicznego;
 - h) Projekt likwidacji kolizji energetycznych;
 - i) Projekt przebudowy telekomunikacyjnej linii kablowej napowietrznej;
 - j) Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem;
 - k) Projekt podziału nieruchomości;
- 3) Informacja BIOZ;
 - 4) Szczegółowe specyfikacje techniczne – etap I i II;
 - 5) Opinia geotechniczna;
 - 6) Wizualizacja 3D projektowanego układu komunikacyjnego.
4. Podstawę prawną i techniczną wykonania robót budowlanych stanowią:
- 1) Decyzja nr 6/2018 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej WUiAB-IV.6740.37.2018.MB z dnia 11.05.2018 r.;
 - 2) Dokumentacja dostarczona przez Zamawiającego.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy przedmiary robót tj.:
- a) Przedmiar robót – etap I – odcinek od ul. Nowy Świat do ul. Stolarskiej,
 - b) Przedmiar robót – etap II – odcinek od ul. Stolarskiej do ul. Inwalidzkiej
- Przedmiary robót mają charakter pomocniczy, informacyjny dla ustalenia ceny jednostkowej. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z decyzjami, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu oraz dokumentacją, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, w tym STWiOR.
6. Wykonawca, w związku z możliwością finansowania niniejszej umowy ze środków finansowych uzyskanych z Europejskiego Banku Inwestycyjnego z siedzibą w Luksemburgu, ma obowiązek:
- 1) niezwłocznego informowania Europejskiego Banku Inwestycyjnego z siedzibą w Luksemburgu o każdym realnym zarzucie, skardze lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych z projektem (zadaniem określonym w § 1 ust. 1 niniejszej umowy);
 - 2) prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z projektem (zadaniem określonym w § 1 ust. 1 niniejszej umowy).
- Ponadto Europejski Bank Inwestycyjny z siedzibą w Luksemburgu jest uprawniony do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez Wykonawcę w odniesieniu do projektu (zadania określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy) oraz wykonywania kopii dokumentów, w zakresie dozwolonym przez prawo

II. Personel Wykonawcy, Przedstawiciel Zamawiającego, Inspektorzy Nadzoru

§ 2

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy następować może na wniosek Wykonawcy. Wykonawca do wniosku dołączy oświadczenie wskazane w ust. 4 pkt 1 niniejszego paragrafu.

2. Obowiązki Kierownika Budowy będzie pełnił:
3. Wykonawca będzie dysponował następującymi Kierownikami robót zaakceptowanymi przez Zamawiającego:
 - 1) Kierownik robót drogowych :
 - 2) Kierownik robót sanitarnych:
 - 3) Kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych:
 - 4) Kierownik robót telekomunikacyjnych:
4. Zmiana osób, wskazanych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, które zostały zaakceptowane przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy następować może na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy:
 - a. oświadczenie, że wobec osób fizycznych wskazanych we wniosku Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu

Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

oraz

- b. dokumenty potwierdzające, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe, określone w SIWZ.
5. Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę operatorów sprzętu oraz osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, związane z robotami konstrukcyjno-budowlanymi, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.).
6. Obowiązek określony w ust. 5 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 5 niniejszego paragrafu. W umowie podwykonawczej Wykonawca zobowiązany jest również zawrzeć inne obowiązki Wykonawcy, Podwykonawcy i uprawnienia Zamawiającego, określone w ust. 7-13 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca w ciągu **30 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z następującymi oświadczeniami:
 - 1) oświadczeniem, że osoby wskazane w wykazie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę;
 - 2) oświadczeniem, że wobec osób fizycznych wskazanych w wykazie Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu jej Zamawiającemu wraz z oświadczeniami wskazanymi w pkt 1 i 2 niniejszego ustępu, w ciągu **14 dni** od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
8. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
10. W trakcie realizacji niniejszej umowy na każde wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników,

- zgodnie z RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. Zamawiający może żądać przedłożenia jednocześnie wszystkich lub też każdego z osobna dowodów określonych w ust. 10 niniejszego paragrafu.
 12. Brak przedłożenia Zamawiającemu dowodów określonych w ust. 10 niniejszego paragrafu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 14. Jeżeli Wykonawcą stanowi Konsorcjum lub inne, nie mające osobowości prawnej, ugrupowanie dwóch lub więcej osób (Wykonawców wspólnie realizujących przedmiot umowy), to:
 - 1) osoby te będą uważane za solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) osoby te powiadomią Zamawiającego o swoim partnerze wiodącym (Lider Konsorcjum), który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania wiążących Lidera i wszystkich członków Konsorcjum decyzji,
 - 3) Lider i wszyscy członkowie Konsorcjum będą solidarnie odpowiedzialni wobec Zamawiającego za należyte wykonanie umów o podwykonawstwo, w szczególności za zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców; umowy o podwykonawstwo będą zawierane przez wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie ze wskazaniem § 6 ust. 14 niniejszej umowy,
 - 4) faktury będą wystawiane przez partnera wiodącego (Lidera Konsorcjum),
 - 5) Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu prawnego do czasu podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
 15. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, przed podpisaniem niniejszej umowy, do momentu jej podpisania, **umowę Konsorcjum** lub inną regulującą współpracę poszczególnych wykonawców (osób) wspólnie realizujących przedmiot niniejszej umowy zawierającą, co najmniej:
 - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację zadania inwestycyjnego,
 - 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - 3) oświadczenia o uprawnieniu do wystawiania faktur przez partnera wiodącego (Lidera Konsorcjum),
 - 4) postanowienie o solidarnej odpowiedzialności wszystkich członków Konsorcjum wobec Zamawiającego za należyte wykonanie umów o podwykonawstwo, w szczególności o solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców;
 - 5) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji i rękojmi.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oryginał zawartej umowy Konsorcjum lub jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę należycie umocowaną. Wykonawca jest zobowiązany przedstawiać niezwłocznie Zamawiającemu wszelkie zmiany umowy Konsorcjum, nie później niż w terminie 14 dni od ich wprowadzenia. Zmiany umowy Konsorcjum nie mogą naruszać postanowień pkt 1-5 niniejszego ustępu.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego – Koordynatorem będzie:
..... tel.
2. Funkcje Inspektora Nadzoru pełnić będą:
 - 1) w branży drogowej:
 - 2) w branży sanitarnej:
 - 3) w branży elektrycznej i elektroenergetycznej:
 - 4) w branży telekomunikacyjnej:
3. Nadzór autorski nad realizacją przedmiotu niniejszej umowy sprawowany będzie na wyłączne zlecenie Zamawiającego. Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o podmiocie, który będzie sprawował nadzór autorski nad realizacją zadania.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, postanowieniami umowy, SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa i wymogami uzgodnień z Zamawiającym poczynionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania ustaleń zawartych w szczegółowych wymaganiach dotyczących realizacji robót branżowych określonych w projektach branżowych oraz w STWiORB, wchodzących w skład dokumentacji.
3. Jakikolwiek nazwy wyrobów lub producentów, o ile są użyte w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, należy traktować jako służące do określenia wyłącznie parametrów technicznych tych wyrobów.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją określoną w § 1 ust. 3 niniejszej umowy i ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz oświadcza, że nie wnosi uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

III. Podwykonawcy

§ 6

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Projekt umowy z planowanym Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą będzie weryfikowany zgodnie z procedurą zawartą w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy i każdą zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie **14 dni** od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub jego zmian w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie **7 dni** od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie **14 dni** od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami **musi zawierać** w szczególności:

- 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
 - 2) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo-finansowego i TER Wykonawcy; wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy, a ceny jednostkowe nie powinny być wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z Harmonogramem robót Wykonawcy;
 - 4) terminy odbioru robót – muszą być krótsze lub muszą przypadać na ten sam dzień, co terminy odbiorów wskazane w umowie z Wykonawcą;
 - 5) termin wystawienia faktury – nie później niż w terminie **3 dni** od dnia odbioru robót;
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż **14 dni** od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony Podwykonawcy);
 - 7) termin rękojmi nie może upływać wcześniej niż termin rękojmi wskazany w niniejszej umowie w § 12;
 - 8) postanowienia, o których mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy;
 - 9) w przypadku zawarcia w umowie o podwykonawstwo postanowień o zabezpieczeniu roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia (kaucja gwarancyjna) przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – postanowienie, że strony umowy o podwykonawstwo zgodnie oświadczają, iż zabezpieczenie utworzone w formie kaucji gwarancyjnej nie stanowi elementu wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a jej zwrot nie jest gwarantowany w drodze solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz w drodze bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - 10) postanowienia zobowiązujące do udzielania informacji, dotyczących stanu rozliczenia wynagrodzenia na żądanie Wykonawcy lub Zamawiającego lub Nadzoru Inwestorskiego.
5. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą lub z dalszymi Podwykonawcami **nie może zawierać** postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 2) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego;
 - 3) uzależniających odbiór robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w ramach umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego;
 - 4) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy lub przez Podwykonawcę dalszemu Podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego lub Podwykonawcy przez Wykonawcę.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, kopie zawartych umów poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie **7 dni** od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia **o zapłatę kary umownej**.
8. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać postanowienia określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, jak również nie może zawierać postanowień określonych w ust. 5. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Postanowienia ust. 2 - 8 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego:
 - 1) udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
 - 2) przedłożyć oświadczenie, że zakres robót budowlanych powierzony danemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie pokrywa się z zakresem robót powierzonych innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.Nieudzielenie informacji (pkt 1) lub nieprzedłożenie oświadczenia (pkt 2), stanowi podstawę do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy lub do projektu zmiany umowy lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo lub do jej zmiany.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, tak jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
12. Niezależnie od postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca bez wcześniejszej zgody Zamawiającego nie może umożliwić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac wynikających z zatwierdzonej umowy. Sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy uznane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie części robót przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację postanowień umowy, nawet jeżeli w trakcie procesu inwestycyjnego Zamawiający lub jego reprezentanci na budowie powezmą wiedzę o innych uczestnikach robót budowlanych.
14. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy jest realizowany przez kilku Wykonawców wspólnie (m.in. Konsorcjum, spółka cywilna) - umowy o podwykonawstwo będą zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących niniejszą umowę. Brak powyższego, stanowi podstawę do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy lub do projektu zmiany umowy lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo lub do jej zmiany.
15. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania faktycznego uczestnictwa podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby w postaci wiedzy i doświadczenia w realizacji zamówienia, na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy pzp, i przedłożenia stosownych dokumentów na żądanie Zamawiającego.

IV. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 7

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej umowy i SIWZ do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w ciągu **7 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy,
 - 2) przekazanie Wykonawcy dokumentacji wymienionej w § 1 ust. 3 niniejszej umowy oraz przedmiarów robót, o których mowa w § 1 ust. 5, nie później niż w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy;
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) dokonanie odbiorów częściowych elementów robót zgłoszonych przez Wykonawcę, w tym w szczególności robót ulegających zakryciu,

- 5) dokonanie odbioru końcowego robót w terminie **30 dni** kalendarzowych od dnia powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych oraz dnia przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej określonej w § 7 ust. 2 pkt 14 oraz w § 7 ust. 2 pkt 15 niniejszej umowy.
2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) protokolarnego przejęcia terenu budowy;
 - 2) opracowania i przedłożenia do weryfikacji Zamawiającemu, w terminie **30 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy, szczegółowego Harmonogramu rzeczowo-finansowego (HRF), określającego planowaną kolejność robót, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót wraz z planowanymi nakładami finansowymi w każdym z kolejnych miesięcy. Harmonogram należy sporządzić uwzględniając wszystkie podstawowe elementy zamówienia według Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
Wykonawca będzie na bieżąco aktualizował HRF i przedkładał go do weryfikacji Zamawiającemu; HRF i jego aktualizacje każdorazowo podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego, któremu przysługuje każdorazowo prawo do wniesienia uwag do treści HRF lub aktualizacji; na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży uaktualniony Harmonogram zgodnie z uwagami Zamawiającego i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego; do czasu zatwierdzenia zaktualizowanego Harmonogramu obowiązuje poprzednio zatwierdzony Harmonogram a Wykonawca jest związany zatwierdzonym Harmonogramem;
 - 3) zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej budowy, a w szczególności:
 - a) wytyczenia linii regulacyjnych w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu budowy oraz ich utrzymania do odbioru końcowego. Po wytyczeniu linii należy pisemnie powiadomić Zamawiającego,
 - b) dostarczania Zamawiającemu, na wszystkich etapach realizacji zadania szkiców geodezyjnych, które winny zawierać informacje geodety czy zainwentaryzowane obiekty budowlane usytuowane zostały zgodnie z dokumentacją a w przypadku wystąpienia różnic, na czym one polegają; Szkice muszą posiadać oryginalne podpisy geodety i kierownika budowy,
 - c) systematycznego przekazywania wyników prac geodezyjnych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w MODGiK Szczecin, w postaci pliku bazodanowego w formacie *.GIV zawierającego obiekty nowe oraz obiekty zmodyfikowane i usunięte, zgodnie z przekazaną dokumentacją w formie papierowej;
 - 4) zapewnienia kierowania i nadzoru nad robotami przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - 5) wyznaczenia inspektora bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie budowy, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i przeciwdziałania wypadkom. Będzie to osoba odpowiednio wykwalifikowana dla tej funkcji i będzie uprawniona do wydawania poleceń pracownikom Wykonawcy i Podwykonawcom oraz podejmowania kroków dla zapobiegania wypadkom. Inspektor bezpieczeństwa i higieny pracy będzie zobowiązany do współdziałania z Inspektorami Nadzoru oraz z Zamawiającym;
 - 6) realizowania zadania inwestycyjnego pod nadzorem przyrodniczym, tj. zapewniając ze swojej strony nabór specjalistów w zakresie ochrony flory i fauny (ornitolog) celem kontrolowania przebiegu prowadzonych prac, ze szczególnym uwzględnieniem prac związanych z wycinką i zabezpieczeniem drzew i krzewów. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, w obszarze oddziaływania inwestycji, nadzór przyrodniczy ma zweryfikować możliwość wystąpienia gatunków chronionych – również na drzewach planowanych do usunięcia, a w przypadku stwierdzenia ich występowania, Wykonawca (w imieniu Zamawiającego) będzie zobowiązany do uzyskania stosownego zezwolenia – na podstawie ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55);
 - 7) zapewnienia siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania robót oraz usunięcia wad i usterek;
 - 8) organizacji pracy w taki sposób, aby utrzymać ruch drogowy w obrębie dróg znajdujących się w obszarze oddziaływania prowadzonych robót wraz z opracowaniem, uzyskaniem wymaganych opinii oraz zatwierdzeniem projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy - na własny koszt;

- 9) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu, **najpóźniej w dniu odbioru końcowego**, jako warunek dokonania odbioru końcowego, mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, w 6 egz. obejmującej zakres robót, wraz z potwierdzeniem zgłoszenia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego; obiekty budowlane oraz zieleń, będące przedmiotem inwentaryzacji powykonawczej winny być uwidocznione na przedmiotowej mapie w sposób czytelny i jednoznaczny (poprzez wprowadzenie kolorów dla poszczególnych sieci infrastruktury technicznej oraz elementów zagospodarowania terenu, opisanych w legendzie); **w ciągu 30 dni od dnia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu ww. dokument, który został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgromadzonego w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie oraz opatrzonej stosownymi klauzulami świadczącymi o jej uwierzytelnieniu**; ponadto mapa powinna zawierać aktualizację użytków gruntowych i informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe;
- 10) dostarczania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie wszystkich materiałów użytych do realizacji przedmiotu zamówienia (zgodnie ze STWiOR) w celu uzyskania ich akceptacji przez inspektorów branżowych – w terminie co najmniej 7 dni przed ich wbudowaniem;
- 11) wykonania inwentaryzacji i oceny stanu istniejących obiektów, terenów przyległych oraz dróg dojazdowych w sąsiedztwie prowadzenia robót (w tym inwentaryzacja fotograficzna) przed rozpoczęciem i po zakończeniu robót, w tym znaków geodezyjnych (pozioma i pionowa osnowa geodezyjna);
- 12) wykonania instrukcji użytkowania, konserwacji zainstalowanych urządzeń, wykonania projektów rozruchu;
- 13) wykonania następujących opracowań wraz z dokonaniem koniecznych uzgodnień:
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót, wraz z uzyskaniem jego zatwierdzenia,
 - Rysunki powykonawcze sporządzane na bieżąco w miarę postępu robót,
 - Dokumentacja fotograficzna dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności dla robót zanikających,
- 14) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu, **nie później niż w dniu pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych**, dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej i elektronicznej zawierającej:
- oświadczenie kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
 - dokumentację projektową powykonawczą opatrzoną tytułem „Dokumentacja Powykonawcza” z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane,
 - dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500, obejmującą cały zakres robót; obiekty budowlane oraz zieleń, będące przedmiotem inwentaryzacji powykonawczej winny być uwidocznione na przedmiotowej mapie w sposób czytelny i jednoznaczny (poprzez wprowadzenie kolorów dla poszczególnych sieci infrastruktury technicznej oraz elementów zagospodarowania terenu, opisanych w legendzie); **w przypadku konieczności dokonać aktualizacji użytków gruntowych**;
 - protokoły utylizacji wszelkich odpadów budowlanych,
 - protokoły prób, badań i sprawdzeń zgodnie ze STWiOR i obowiązującymi przepisami,
 - protokoły odbioru technicznego przez użytkowników,

- stosowne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje własności użytkowych, receptury, świadectwa jakości i inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie wraz z oświadczeniem Kierownika Budowy o ich wbudowaniu na zadaniu inwestycyjnym,
 - oryginał dziennika budowy;
- 15) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu, **najpóźniej w dniu pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych**, tabelarycznego zestawienia wykonanych robót i poniesionych kosztów z podziałem na branże oraz ulice, niezbędne do rozliczenia przez Zamawiającego przedmiotu umowy i sporządzenia dokumentów przyjęcia środków trwałych do ewidencji (dokumenty OT);
 - 16) przywrócenia do stanu poprzedniego terenów zajętych czasowo w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót na terenach sąsiednich i drogach dojazdowych na teren budowy;
 - 17) wykonania robót wynikających z projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy, a w szczególności polegających na: budowie nawierzchni tymczasowych, umieszczaniu i utrzymywaniu znaków drogowych pionowych, poziomych, urządzeń sygnalizacji świetlnej oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu kołowego;
 - 18) powiadomienia Zamawiającego o zamiarze wprowadzenia czasowej organizacji ruchu minimum 7 dni przed jej wprowadzeniem; Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o zamiarze wprowadzenia kolejnego etapu czasowej organizacji ruchu minimum 7 dni przed planowanym wprowadzeniem; do informacji należy dołączyć kopie projektu czasowej organizacji ruchu wraz z opisem wprowadzonych zmian;
 - 19) przez cały okres prowadzenia robót:
 - a) utrzymania organizacji ruchu w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 784),
 - b) przestrzegania warunków ruchu określonych w zatwierdzonym projekcie czasowej organizacji ruchu na czas budowy. Zmiany będą możliwe tylko za zgodą zarządcy ruchu,
 - c) umieszczenia 2 szt. tablic informacyjnych budowy, których obowiązek umieszczenia wynika z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 963);
 - 20) uzgodnienia we własnym zakresie i na swój koszt tymczasowych zajęć terenów, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych a w przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego na potrzeby wykonania robót budowlanych przekazanie do Zamawiającego kompletnego wniosku o zajęcia pasa drogowego; opłatami z tytułu zajęcia pasa drogowego Zamawiający obciąży Wykonawcę;
 - 21) każdorazowego uzgadniania z gestorami sieci warunków ich czasowego wyłączenia, przełączenia, demontażu itp., jak też poniesienie kosztów z tytułu czasowego wyłączenia, w szczególności sieci wodociągowej – koszty te dotyczą wyłączenia, odwodnienia, dezynfekcji, płukania, uzyskania pozytywnego wyniku badania wody i ponownego napełnienia magistrali;
 - 22) prowadzenia robót w sposób zabezpieczający skarpy, wykopy i istniejące uzbrojenie, w tym do wykonywania ręcznych przekopów w celu weryfikacji zgodności lokalizacji sieci uzbrojenia z danymi wynikającymi z dokumentacji;
 - 23) poinformowania, przed przystąpieniem do robót, poszczególnych użytkowników uzbrojenia podziemnego o terminie rozpoczęcia robót i ewentualnej potrzebie zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót;
 - 24) wykonywania w pobliżu drzew oraz uzbrojenia podziemnego robót ziemnych ręcznie;
 - 25) zabezpieczenia drzew i krzewów na czas robót budowlanych;
 - 26) zastosowania, przy wykonywaniu łuków ulic, krawężników łukowych;
 - 27) utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji;

- 28) przeprowadzania prób, pomiarów i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, na własny koszt;
 - 29) wykonania, na żądanie Zamawiającego, dodatkowych pomiarów sprawdzających; Wykonawca poniesie koszty takich pomiarów, jeśli wykażą one, że pomiary dały wynik negatywny;
 - 30) usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza, itp., po zakończeniu robót;
 - 31) uporządkowania terenu oraz naprawienie nawierzchni ulic sąsiadujących z terenem budowy – uszkodzonych w trakcie prowadzenia robót.
3. Ponadto, do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:
- 1) zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza budowy dla potrzeb Wykonawcy, ponoszenie kosztów zużycia niezbędnych mediów oraz likwidacja zaplecza i uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,
 - 2) naprawienie nawierzchni ulic sąsiadujących z terenem budowy – uszkodzonych w trakcie prowadzenia robót,
 - 3) zapewnienie ochrony mienia na terenie budowy, warunków bezpieczeństwa pracy i osób, ochrony p.poż. ,
 - 4) zapewnienie bezpieczeństwa i praw właścicielom posesji sąsiadujących z terenem budowy, w zakresie dostępu do posesji i obsługi,
 - 5) oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 6) ponoszenie kosztów niezbędnego zajęcia ulic i chodników,
 - 7) przeprowadzenie wymaganych prób, pomiarów i sprawdzeń,
 - 8) zgłaszanie inspektorowi nadzoru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 9) wykonanie na swój koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
 - 10) utrzymanie i ponoszenie odpowiedzialności za wybudowane obiekty do czasu przekazania do eksploatacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania oryginałów wszelkich dostarczonych protokołów, wyników badań i zaświadczeń. Dokumenty nie będące oryginałami (atesty, uprawnienia, itp.) muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałami przez Kierownika Budowy.
5. Dokumentację odbiorową należy dostarczyć w wersji papierowej i wersji elektronicznej w 2 kompletach. Dane powinny być zapisane w formatach obsługiwanych przez programy Microsoft Office, Acrobat Reader przy zachowaniu zasady zapisu dokumentacji odbiorowej w programach jak przy wykonaniu projektu wykonawczego, tj.: pliki tekstowe – doc, docx; rysunki techniczne – pdf; obrazy – jpg, png (w rozdzielczości 400-600 dpi). Pliki nie powinny mieć zabezpieczenia przed kopiowaniem.
Dodatkowo wymagane będą branżowe dokumentacje odbiorowe dla gestorów poszczególnych sieci uzbrojenia i eksploatatora infrastruktury – zgodnie z ich wymaganiami zapisanymi w warunkach technicznych, w tym odpowiednia liczba egzemplarzy mapy geodezyjno-kartograficznej powykonawczej.
6. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien zawiadomić poszczególnych użytkowników infrastruktury podziemnej i nadziemnej o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót, i potrzebie zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót wraz z pokryciem kosztów nadzorów, uzgodnień i odbiorów.
7. Wszystkie materiały nie nadające się do ponownego wbudowania, a pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu, np. z robót rozbiórkowych, ziemnych, a także ścinania oraz karczowania drzew i krzewów, będą stanowiły własność Wykonawcy.
8. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.). Na Wykonawcy spoczywają obowiązki w zakresie gospodarki odpadami wynikające z ww. ustaw.

9. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych wszystkich odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
10. Materiały z rozbiórki, które nadają się do ponownego wykorzystania nie będą podlegały utylizacji, stanowią własność Zamawiającego i po uprzednim oczyszczeniu będą wywożone przez Wykonawcę na następujące miejsca w uzgodnieniu z nadzorem inwestorskim, w porozumieniu z odpowiednimi zarządcami/właścicielami, w ramach umownego wynagrodzenia:
 - a) Materiały drogowe (betonowe, kamienne, frezy, elementy zabezpieczenia ruchu i oznakowania i inne) pozyskane z rozbiórki, nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Gminy Miasto Szczecin reprezentowanej przez Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie. Pozyskane materiały drogowe będą wykorzystane w ramach prowadzonej inwestycji lub odtransportowane do magazynu depozytowego, mieszczącego się przy ul. Narzędziowej 37 w Szczecinie. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania „Warunków przyjmowania i wydawania materiałów drogowych do depozytu miejskiego w Szczecinie”, określonych w piśmie znak: ZDiTM-IU/AW/7040/183/05 z dnia 10.08.2005 r.,
 - b) Destrukt uzyskany z frezowania nawierzchni asfaltowych należy przewieźć do magazynu depozytowego ZDiTM, mieszczącego się przy ul. Narzędziowej 37 w Szczecinie.Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku materiałów drogowych nienadających się do ponownego użycia, np. gruz, należy uwzględnić wywóz do firm zajmujących się przeróbką i utylizacją.

V. Termin wykonania, odbiór końcowy

§ 8

1. Strony ustalają następują termin wykonania przedmiotu umowy: **12 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu strony niniejszej umowy uznają wpis Kierownika Budowy do Dziennika Budowy o zakończeniu realizacji robót budowlanych, potwierdzony przez Inspektorów Nadzoru poszczególnych branż oraz jednocześnie pisemne powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych w terminie. Wykonawca najpóźniej w dniu pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót budowlanych przekaze Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 2 pkt 14 i w § 7 ust. 2 pkt 15 niniejszej umowy oraz wszelkie niezbędne dokumenty do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, których wymagają przepisy Prawa Budowlanego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na terenie budowy do czasu odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy Użytkownikowi do eksploatacji.
4. Przekazanie do eksploatacji nastąpi po dokonaniu zawiadomienia do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego (PINB) o zakończeniu budowy i niezgłoszeniu sprzeciwu przez organ nadzoru budowlanego.

VI. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 9

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy oraz sprawdzonych i potwierdzonych obmiarów rzeczywiście wykonanych ilości robót oraz cen jednostkowych wskazanych w Tabeli

Elementów Rozliczeniowych (TER), stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej umowy lub cen jednostkowych ustalonych według zasad opisanych w § 17 ust. 6 niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy, wynosi (łącznie z podatkiem VAT) zł (słownie złotych:)
3. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej umowie oraz SIWZ.

VII. Warunki płatności

§ 10

1. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe i końcowa wystawiane przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Zamawiający przewiduje płatności zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem rzeczowo-finansowym Wykonawcy.
3. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie protokół częściowego odbioru wykonanych robót stwierdzający ilość i zakres rzeczowy wykonanych robót (TER) zatwierdzony i podpisany przez Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru, sprawdzony i zaakceptowany przez Zamawiającego. Do każdej faktury przejściowej dołączony będzie obmiar robót oraz dokumenty potwierdzające jakość wykonanych robót (certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności itp.), szkice geodezyjne, wyniki badań oraz inne dokumenty wymagane przy odbiorze robót. Faktury przejściowe będą wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie zaakceptowany przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru robót stwierdzający wykonanie zakresu umowy wraz z końcową Tabelą Elementów Rozliczeniowych i potwierdzający wykonanie dokumentacji odbiorowej, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 14 oraz w § 7 ust. 2 pkt 15 niniejszej umowy oraz mapy przyjętej do MODGiK, zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 9 umowy. Do faktury końcowej dołączony będzie obmiar robót oraz dokumenty potwierdzające jakość wykonanych robót (certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności itp.), szkice geodezyjne, wyniki badań oraz inne dokumenty wymagane przy odbiorze robót.
5. Załącznikiem do każdej faktury będzie oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.).
6. Termin płatności faktur wynosi do 30 dni, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, z zastrzeżeniem, że rachunek musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek ujawniony w wykazie.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu umowy.

10. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
11. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będą przedstawione Zamawiającemu jako załączniki do faktury VAT:
- 1) protokoły odbioru częściowego zakończonego etapu robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych, dostaw, usług wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców;
 - 2) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi;
 - 3) w przypadku każdej faktury przejściowej oraz końcowej potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców za wykonane roboty, dostawy, usługi wraz z tabelarycznym zestawieniem wszystkich Podwykonawców zgodnie z ich umowami i statusem ich rozliczeń. Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców, wyłącznie za zgodą Zamawiającego wraz z tabelarycznym zestawieniem wszystkich Podwykonawców zgodnie z ich umowami i statusem ich rozliczeń;
 - 4) potwierdzenia oraz oświadczenia określone w pkt 3 niniejszego ustępu nie są wymagane w przypadku zakończenia wykonania zakresu umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i całkowitego jego rozliczenia.
12. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. W przypadku zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 i 13 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata wg ust. 12 i 13 niniejszego paragrafu obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Termin zgłaszania uwag – 8 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. W sytuacji, o której mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zostanie odliczona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Strony ustalają, iż do tej płatności zastosowanie mają przepisy art. 921¹ i n. Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego, NIP, REGON, adresu, firmy.

VIII. Rękojnia za wady

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi przez okres **miesiący**.
2. Okres rękojmi, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót.

IX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 13

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu **przed podpisaniem niniejszej umowy** zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości: zł (słownie złotych:), do momentu podpisania niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót,
 - 2) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
 - 1) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót,
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż terminy wskazane w ust. 5 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień art. 150 ust. 7 ustawy pzp.
7. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 5 niniejszej umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie. W przypadku przedłużenia terminu odbioru końcowego robót ponad planowany termin wskazany § 7 ust. 1 pkt 5 niniejszej umowy skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli

- terminy wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu Wykonawcy jest obowiązany do odpowiedniego przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie najpóźniej 30 dni przed upływem okresu obowiązywania gwarancji lub poręczenia.
8. Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy pzp, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
 9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 10. Zapisy zawarte w ust. 8 i 9 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.

X. Ubezpieczenie

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) (sekcja I – ubezpieczenie mienia) dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Łomżyńskiej w Szczecinie na odcinku do ul. Inwalidzkiej do ul. Nowy Świat wraz z przebudową oświetlenia”, z sumą ubezpieczenia do pełnej wysokości wartości kontraktu, z okresem ubezpieczenia na czas realizacji inwestycji, z rozszerzeniem o:
 - 1) szkody w mieniu istniejącym należącym do Zamawiającego, jeżeli szkody te zostały spowodowane lub powstały w wyniku prowadzonych robót kontraktowych objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach polisy CAR z limitem 500.000,00 PLN;
 - 2) szkody powstałe wskutek błędów projektowych oraz
 - 3) szkody w ubezpieczonym obiekcie budowlano-montażowym powstałe w okresie 36 miesięcy po dokonaniu odbioru inwestycji.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców w trakcie realizacji zadania pn.: „Przebudowa ul. Łomżyńskiej w Szczecinie na odcinku do ul. Inwalidzkiej do ul. Nowy Świat wraz z przebudową oświetlenia”, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w kontrakcie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 1.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, z rozszerzeniem o:
 - 1) szkody powodujące roszczenia pomiędzy Ubezpieczonymi na podstawie tej samej umowy ubezpieczenia (OC wzajemna) – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - 2) szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - 3) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - 4) szkody będące następstwem wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom ubezpieczonego – limit sumy gwarancyjnej co najmniej 500.000,00 PLN,
 - 5) szkody w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą osób objętych ubezpieczeniem – limit do wysokości sumy gwarancyjnej;
 - 6) szkody w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej;
 - 7) odpowiedzialność cywilna za czyste straty finansowe, rozumiane jako szkody majątkowe, niewynikające ze szkody w mieniu lub szkody osobowej – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - 8) szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach lub urządzeniach (również stanowiących część składową nieruchomości), w czasie wykonywania zadania określonego w niniejszym kontrakcie przez Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
 - 9) szkody wyrządzone wskutek wibracji, osunięcia albo osiadania gruntu, w tym szkody wynikłe z działania młotów pneumatycznych, kafarów i innych maszyn i urządzeń.

3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyż, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Udziały własne, fransyży, wyłączenia i limity odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
5. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, przedłoży polisę ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) (sekcja I – ubezpieczenie mienia) oraz polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanego kontraktu, z okresem ubezpieczenia na pełny okres realizowanej inwestycji, wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości.

XI. Kary umowne

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości zł (słownie:), liczone za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia, w którym minął termin wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek;
 - 4) za niedostarczenie w terminie wskazanym w § 7 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy Harmonogramu rzeczowo-finansowego lub niedostarczenie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego poprawionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji, w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 5) za zwłokę w dostarczeniu opracowań, o których mowa w § 7 ust. 2 pkt 14 niniejszej umowy w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 6) za zwłokę w dostarczeniu opracowań, o których mowa w § 7 ust. 2 pkt 15 niniejszej umowy w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 7) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy (robót, dostaw lub usług), który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 9) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie, z wyłączeniem sytuacji opisanej w § 10 ust. 13 niniejszej umowy;
 - 10) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 11) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 12) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1 000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 13) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości 1 500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) liczone za każdą osobę, dla której nie przedstawiono w terminie wymaganych dowodów;

- 14) za zwłokę w przekazaniu dowodów zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót lub w okresie rękojmi za wady, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.
6. Wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do skompensowania z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek zapłaty.

XII. Rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawca (Kierownik Budowy) odmówi podpisania protokołu przekazania terenu budowy lub gdy Wykonawca (Kierownik Budowy) odmówi odebrania dziennika budowy;
 - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie;
 - 3) gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 4) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót dłużej niż 7 dni;
 - 5) gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn zaprzestał realizacji robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie;
 - 6) wystąpiła konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 12 niniejszej umowy;
 - 7) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy pzp.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zarówno rozwiązanie umowy jak i odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na podstawie ust. 1

niniejszego paragrafu może być przez Zamawiającego wykonane nie później niż w terminie 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

6. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 10 dni od dnia złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu, o ile odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nastąpiło z powodu okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada, wówczas przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający;
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych od zgłoszenia;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

XIII. Zmiana umowy

§ 17

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, polegających na:
 - 1) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) zmianie sposobu spełnienia świadczenia;
 - 3) zmianie wynagrodzenia;
 - 4) zmianie osoby Kierownika Budowy lub zmianie, którejkolwiek z innych osób wskazanych w § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Zmiana **terminu wykonania przedmiotu umowy** może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpi opóźnienie w przekazaniu terenu budowy, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o okres równy opóźnieniu w stosunku do terminu przewidzianego w § 7 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy,
 - 2) nastąpi wykrycie niewybuchów i niewypałów podczas sprawdzenia saperskiego (konieczność usunięcia niewybuchów lub niewypałów) lub natrafienie na wykopaliska archeologiczne (konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych) - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu wstrzymania całości lub części robót z tego tytułu,
 - 3) wystąpi jeden z poniższych nieprzewidzianych warunków realizacji, tj.:
 - a) odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów,
 - b) odkrycie niezainwentaryzowanych elementów infrastruktury naziemnej lub podziemnej (tzw. kolizje),
 - c) odkrycie wadliwie wykonanych robót przez poprzednich wykonawców (tj. nieobjętych niniejszą umową),
 - d) konieczność usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą naziemną lub podziemną a nieprzewidzianą w dokumentacji,- i będzie to miało wpływ na HRF i termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiot umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na opracowanie projektu oraz uzyskanie odpowiednich zezwoleń lub decyzji lub uzgodnień lub wytycznych lub warunków technicznych oraz na wykonanie robót naprawczych lub związanych z usunięciem kolizji lub obiektu lub innych koniecznych do wykonania robót;
 - 4) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć lub działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających okresu trwania przeszkody;

- 5) wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, których nie można było przewidzieć na etapie wykonania projektów budowlanych i na etapie uzyskania decyzji ZRID lub innych decyzji, w tym konieczność uzyskania zmiany decyzji ZRID w wyniku wprowadzenia koniecznych, istotnych zmian w projekcie budowlanym, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiot umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na uzyskanie odpowiednich zezwoleń lub uzgodnień lub wytycznych lub decyzji oraz wykonanie robót zamiennych;
- 6) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze niezawinionych przez żadną ze Stron, w tym:
 - a) klęsk żywiołowych lub warunków atmosferycznych, uniemożliwiających ze względów technologicznych prowadzenie robót budowlanych lub przeprowadzenie prób lub sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów, które zostaną szczegółowo opisane w Dzienniku pogodowym, który na tę okoliczność będzie prowadził Wykonawca,
 - b) skutków wywołanych chorobą COVID-19,
– pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane. Na tę okoliczność Kierownik Budowy sporządzi wpis do Dziennika Budowy, który potwierdzi Inspektor Nadzoru - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających okresu trwania przeszkody z uwzględnieniem reżimu technologicznego;
- 7) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności konieczność wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub warunków technicznych, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu wstrzymania całości lub części robót oraz niezbędnych na uzyskanie odpowiednich decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub warunków technicznych;
- 8) wystąpi konieczność udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp, które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie robót związanych z udzieleniem zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp;
- 9) wykonania zamówienia dodatkowego (tj. odrębnej umowy), które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie zamówienia dodatkowego;
- 10) wystąpi czasowa niedostępność (z przyczyn obiektywnych niezależnych od Wykonawcy):
 - materiałów budowlanych lub urządzeń, mająca wpływ na terminy dostaw, lub
 - siły roboczej,- możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni trwania przeszkody mającej wpływ na termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
- 11) wystąpią gniazda ptasie na drzewach przeznaczonych do wycinki w okresie lęgowym (od 1 marca do 31 października) oraz pod warunkiem niezyskania zgody właściwego organu na odstępstwo od zakazu dokonania wycinki w tym okresie - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy w ilości dni nie większej niż czas od uzyskania odmownej decyzji organu do upływu okresu lęgowego lub innego okresu zabraniającego dokonywania wycinek;
- 12) w związku ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub wprowadzeniem robót zamiennych lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiot umowy (wydłużenie lub skrócenie) o ilość dni nieprzekraczających czasu na na wykonanie robót zamiennych lub związanych ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy.

4. Zmiana polegająca na **zmianie sposobu spełnienia świadczenia lub ograniczeniu zakresu przedmiotu umowy**, w tym zmiany technologiczne, w szczególności jeżeli nastąpi:
- 1) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych lub urządzeń niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 2) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych lub urządzeń ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - 3) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych lub urządzeń z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność technologii lub materiałów lub urządzeń (np. zaprzestania produkcji) - zmiany te będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom.
 - 4) zmiana technologii robót, jeżeli Wykonawca wykaże, że zaproponowana przez niego technologia przyspieszy ukończenie robót w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy lub przyczyni się do polepszenia jakości lub obniżenia kosztów eksploatacji na etapie eksploatacji – zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko w takim zakresie w jakim nastąpił wzrost kosztów wykonania w porównaniu do pierwotnie przewidzianej technologii.
Każda ze wskazanych w pkt od 1 do 4 zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu.
5. Zmiana **wynagrodzenia** może nastąpić, w następujących przypadkach:
- 1) wystąpi konieczność wykonania robót naprawczych w związku z odkryciem wadliwie wykonanych robót przez poprzednich wykonawców. Na te roboty, w przypadku braku pozycji i cen jednostkowych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, zostaną ustalone nowe pozycje i ceny jednostkowe według zasad określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu;
 - 2) wystąpi konieczność zastosowania rozwiązania projektowego zamiennego, bez którego wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe lub obciążone błędem;
 - 3) wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - 4) wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestania produkcji);
 - 5) wystąpi konieczność wykonania robót wynikających z dokumentacji, a nie ujętych w pozycjach Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Na te roboty, w przypadku braku pozycji i cen jednostkowych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, zostaną ustalone nowe pozycje i ceny jednostkowe według zasad określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu;
 - 6) w związku ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub wprowadzeniem robót zamiennych lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy;
 - 7) w toku wykonywania robót zajdzie konieczność przeprowadzenia prac, które ilościowo będą wykraczać poza ilość opisaną w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, Wykonawca może żądać podwyższonego wynagrodzenia a wartość tych prac zostanie obliczona na podstawie cen jednostkowych zawartych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych; w przypadku, gdy wartość prac ilościowo wykraczających poza ilość opisaną w Tabeli Elementów Rozliczeniowych będzie w rozliczeniu końcowym powodowała zmianę wynagrodzenia umownego, wówczas zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem do umowy;
6. Wykonawca wykona wycenę robót, wynikających ze zmian wskazanych w art. 144 ust. 1 ustawy pzp, w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego):
- stawka roboczo-godziny „R” – średnia dla województwa zachodniopomorskiego,
 - koszty pośrednie „Kp” (R+S) – średnie dla województwa zachodniopomorskiego,
 - zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) – średnie dla województwa zachodniopomorskiego,

- ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
 - nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
- W przypadku robót dla których brak nakładów w KNR, będzie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzana przez Zamawiającego. Po zatwierdzeniu nowej ceny zostanie ona wprowadzona aneksem do umowy poprzez dopisanie nowej pozycji w Tabeli Elementów Rozliczeniowych;
7. Zmiana polegająca na wprowadzeniu robót zamiennych, których wartość nie zmienia wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy, nastąpi na zasadach wskazanych w ust. 6 niniejszego paragrafu. Każda ze wskazanych w ust. 5 zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu.
 8. Zmiana polegająca **na zmianie osoby Kierownika budowy** wskazanego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, następować może na wniosek Wykonawcy, zgodnie z procedurą określoną w § 2 ust. 3 niniejszej umowy. Zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
 9. Zmiany do niniejszej umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek drugiej stronie, zawierający w szczególności:
 - 1) opis propozycji zmiany;
 - 2) uzasadnienie zmiany – faktyczne i prawne wraz ze wskazaniem podstawy prawnej;
 - 3) opis wpływu zmiany na zatwierdzony przez Zamawiającego HRF lub zatwierdzoną przez Zamawiającego aktualizację HRF oraz termin wykonania przedmiotu umowy, z określeniem którejkolwiek z okoliczności wskazanej w ust. 3 niniejszego paragrafu, jej wpływu na roboty prowadzone przez Wykonawcę; Zamawiający zastrzega sobie prawo do określenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze wskazaniem ust. 3 niniejszego paragrafu oraz z uwzględnieniem zakresu robót jakie nie były możliwe do wykonania i ich wpływu na pozostałe roboty prowadzone przez Wykonawcę;
 - 4) opis wpływu zmiany na wysokość wynagrodzenia umownego wraz z wyceną wg ust. 6 niniejszego paragrafu.Wprowadzenie zmian wskazanych w ust. 3, 4, 5 niniejszego paragrafu nastąpi aneksem do niniejszej umowy, na podstawie Protokołu Konieczności opracowanego przez Zamawiającego.
 16. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z **inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy**, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 17. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XIV. Przetwarzanie danych osobowych

§ 18

1. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:
 - 1) administratorem a w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE (jeżeli dotyczy) również podmiotem przetwarzającym wszelkie dane osobowe związane z niniejszą umową jest Gmina Miasto Szczecin – Urząd Miasta Szczecin z siedzibą w Szczecinie, pl. Armii Krajowej,

- 2) Inspektorem ochrony danych w Gminie Miasto Szczecin – Urząd Miasta Szczecin: Dane kontaktowe: Inspektor ochrony danych: Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, telefon: 91 42 45 702, e-mail: iod@um.szczecin.pl. Powyższe dane kontaktowe służą wyłącznie do kontaktu w sprawach związanych bezpośrednio z przetwarzaniem danych osobowych. Inspektor ochrony danych nie posiada i nie udziela informacji dotyczących realizacji niniejszej umowy,
 - 3) osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa,
 - 4) skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą,
 - 5) w związku z prawem dostępu do danych, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 6) osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO,
 - 7) pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej obowiązków Administratora – Gminy Miasto Szczecin – Urzędu Miasta Szczecina zamieszczona jest na stronie BIP, w zakładce „Ochrona danych osobowych/RODO”,
 - 8) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) zawarcia umowy i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - b) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty,
 - c) przekazania dokumentacji do archiwum a następnie jej zbrakowania,
 - 9) dane osobowe będą przetwarzane: przez okres realizacji zadania inwestycyjnego, okres rękojmi i okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE, okres do upływu terminu przedawnienia roszczeń, oraz okres archiwizacji zgodny z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
 - 10) dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie danych: dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywania określonych czynności, dane wynikające z umów o pracę oraz z innej dokumentacji związanej z kontrolą realizacji przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
 - 11) źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą jest Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu Zamawiającemu informacji zawierających dane osobowe (dane osobowe w rozumieniu RODO), każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Oświadczenie, o którym mowa powyżej należy przedstawiać Zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m.in. wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wniosku o zmianę osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy oraz uprawnień budowlanych osób skierowanych do realizacji umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu Zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji przedmiotu umowy, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - 2) treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

Wykonawca w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu oświadczy wypełnienie obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie.

XV. Postanowienia końcowe

§ 19

1. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Szczecinie.
2. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
3. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę wraz z załącznikiem sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: